



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:
SU/5687/2010 Ka

Vyřizuje:
Karbulková Jana

Tel.:
38 680 4022

E-mail:
karbulkovj@c-budejovice.cz

Datum:
15.7.2010

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Srubec, 370 06 Srubec 92,

kterou zastupuje Zdeněk Pavelec, nar. 8.6.1963, Vyšný 105, 381 01 Český Krumlov 1

(dále jen "žadatel") podal dne 18.6.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Rozšíření místní komunikace a veřejné osvětlení Hodějovická ul., Srubec

na pozemku parc. č. 512/1, 512/6, 516/1, 518/1, 520, 523/2, 523/7, 523/8, 523/10, 523/12, 523/19, 581, 583/1, 584/1, 584/2, 516/3, 518/5, 521, 523/3, 555/1, 555/2, 555/3, 588/6, 590/2, 598/2, 599/2, 598/3 v katastrálním území Srubec.

v tomto rozsahu :

- rozšíření místní komunikace Hodějovická ulice na šířku 5,50 m (z původní šířky 3,00 m) v úseku od „ZTV Srubecký kopec II.“ k „ZTV Štětky“ v délce 405 m
- jednostranný chodník
- odvodnění komunikace
- veřejné osvětlení

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

27.8.2010 (pátek) v 8:30 hodin se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě Srubec.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad České Budějovice, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 do 17,00 hod. a pátek od 8,00 do 11,30 hod.).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Stavební úřad stanoví, že informace o záměru podle § 87 odst.2 stavebního zákona bude umístěna na místě navrhované

stavby (na hrázi rybníka p.č. 594) a to do doby veřejného ústního jednání a to na informační tabuli. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný doklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a jeho vliv na okolí. Informace o záměru bude dále obsahovat náležitosti podle § 8 odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Vyvěšení informace o záměru bude doloženo stavebnímu úřadu fotodokumentací nebo čestným prohlášením navrhovatele nebo jeho zplnomocněného zástupce.

Stavební úřad ve smyslu ustanovení § 87, odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou účastníkům územního řízení uvedeným v ustanovení § 85, odst. 2 stavebního zákona, kterými jsou:

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d);

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno;

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis;

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Účastníci, kteří budou výstavbou na uvedeném pozemku dotčeni, dle § 85, odst 1 a 2 stavebního zákona:

Obec Srubec, 370 06 Srubec 92

Robert Vojč, Rudolfovska tř. č.p. 1965/29, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Jaroslava Kulíšková, Šárka č.p. 3336/50, 796 01 Prostějov 1

Božena Černošousová, Hloučelní č.p. 135/9, Krasice, 796 04 Prostějov 4

Ludmila Novosadová, Ovocná č.p. 272/7, 796 01 Prostějov 1

Ing. Zdeněk Petryl, Plešovice č.p. 47, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1

Jana Petrylová, Plešovice č.p. 47, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1

EICB Real Estate Srubec s.r.o., IDDS: dhi2687

Petr Jurčík, U Kapličky č.p. 257, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Josef Souček, Plzeňská č.p. 595/43, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

THB CB s.r.o., IDDS: t9s658r

Václav Štindl, Na Hrázi č.p. 45, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

Adéla Kyselová, Hodějovická č.p. 800, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

Eva Štúberová, Do Mladého č.p. 175, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Ing. Dana Jurčíková, U Kapličky č.p. 257, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Josef Říha, Náves č.p. 224, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

ČEPRO, a. s., IDDS: hk3cdqj

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Česká republika, s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy, vyjádřit své stanovisko, vznášet námitky a činit jiné návrhy nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci se mohou také vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění a to nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územím řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem územního řízení podle § 85 odst.2 písm. a), b) a d) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranu podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vlastislav Eliáš
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

zplnomocněný zástupce žadatele (dodejky)
Zdeněk Pavelec, IDDS: c3zhdf3

účastníci územního řízení podle § 85 odst.1 písm. b) stavebního zákona, kterým se oznámení doručuje jednotlivě (dodejky)
Obec Srubec, IDDS: ujcbtbf

dotčené orgány
HZS Jihočeského kraje, IDDS: ph9aiu3
KHS Jihočeského kraje, IDDS: agzai3c
Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí
Magistrát města - odbor dopravy a silničního hospodářství
Obecní úřad Srubec, IDDS: ujcbtbf

ostatní se žádostí o vyvěšení na úřední desce pro doručení účastníkům řízení a současně o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup
Magistrát města - odbor vnitřních věcí OVV-UD - Úřední deska, - zde -
Obecní úřad Srubec, 370 06 Srubec 92

ostatní se žádostí o vyvěšení na úřední desce pro doručení účastníkům řízení a současně o zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup

Robert Vojč, Rudolfovska tř. č.p. 1965/29, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Jaroslava Kulíšková, Šárka č.p. 3336/50, 796 01 Prostějov 1

Božena Černohousová, Hloučelní č.p. 135/9, Krasice, 796 04 Prostějov 4

Ludmila Novosadová, Ovocná č.p. 272/7, 796 01 Prostějov 1

Ing. Zdeněk Petryl, Plešovice č.p. 47, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1

Jana Petrylová, Plešovice č.p. 47, Zlatá Koruna, 381 01 Český Krumlov 1

EICB Real Estate Srubec s.r.o., IDDS: dhi2687

Petr Jurčík, U Kapličky č.p. 257, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Josef Souček, Plzeňská č.p. 595/43, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

THB CB s.r.o., IDDS: t9s658r

Václav Štindl, Na Hrázi č.p. 45, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

Adéla Kyselová, Hodějovická č.p. 800, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

Eva Štúberová, Do Mladého č.p. 175, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Ing. Dana Jurčíková, U Kapličky č.p. 257, Srubec-Stará Pohůrka, 370 06 České Budějovice 6

Josef Říha, Náves č.p. 224, Srubec, 370 06 České Budějovice 6

Zemědělská vodohospodářská správa, Schneiderova 32, České Budějovice

ČEPRO,a. s., IDDS: hk3cdqj

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

E.ON Česká Republika, s.r.o., Správa sítě plynu, IDDS: 3534cwz

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

